

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH HẢI DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KIM THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 326/TB-THADS

Kim Thành, ngày 31 tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 432/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2023; Quyết định thi hành án số 488/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 16/8/2023;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 282.9/2023/CT-BCV ngày 11/9/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Căn cứ Thông báo đấu giá số 0310.1/2023/TBĐG-SV ngày 31/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành thông báo về việc đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

**b) Tên tài sản đấu giá:**

Tàu chở dầu đang đóng dở dang có trọng tải 13.000 tấn (theo thiết kế HTC-170.03/PI.1003) hoán cải từ tàu chở hàng khô được cơ quan đăng ký tàu biển khu vực Hải Phòng (nay là Chi cục Hàng Hải Việt Nam tại TP Hải Phòng) cấp Giấy chứng nhận đăng ký tàu biển đang đóng số VN-136.ĐĐ-VT ngày 23/7/2009.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: trong giờ hành chính, kể từ ngày 09/11/2023 đến hết ngày 10/11/2023.

- Địa điểm xem tài sản: tại Công ty cổ phần đóng tàu Hoàng Gia, địa chỉ: thôn Cổ Phục Bắc, xã Kim Liên, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương.



*(Khi đi xem tài sản, khách hàng xuất trình Giấy giới thiệu của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt)*

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: trong giờ hành chính từ ngày 01/11/2023 đến hết ngày 13/11/2023.

- Địa điểm bán hồ sơ: tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt, địa chỉ: phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản:**

Giá khởi điểm: 118.328.976.000 đồng.

*(Một trăm mười tám tỷ, ba trăm hai mươi tám triệu, chín trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)*

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Toàn bộ chi phí công chứng, các chi phí để chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản do người trúng đấu giá chi trả. Tài sản để thi hành án không thuộc diện chịu thuế Giá trị gia tăng.

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ *(Năm trăm nghìn đồng/01 hồ sơ)*.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 12.000.000.000 đồng *(Mười hai tỷ đồng)*.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: trong 03 ngày làm việc, từ ngày 13/11/2023 đến ngày 15/11/2023.

- Cách thức nộp: nộp tiền vào tài khoản nhận tiền đặt trước của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt theo hướng dẫn trong Quy chế cuộc đấu giá.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**  
**Điều kiện tham gia đấu giá:**

Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế đấu giá ban hành kèm theo Quyết định số 0310.1/2023/QĐ-HDSV ngày 31/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: vào 14 giờ 00 phút, ngày 16/11/2023.

- Địa điểm: tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt, địa chỉ: phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

**i) Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:**

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

- Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt; địa chỉ: phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0246.6505360/0965549895.

**Lưu ý:** Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Thành thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (để biết);
  - UBND xã: Kim Liên;
  - Viện kiểm sát nhân dân huyện Kim Thành;
  - Kế toán nghiệp vụ;
  - Công TTĐT Tổng cục TIIADS;
  - Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
  - Lưu: VT, HSTHA.
- } để đăng tải  
} công khai

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Văn Dũng**



